

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽAMBERK

odbor správní a dopravy

Nádražní 833, 564 01 Žamberk

Č.j., spisová značka: MUZBK-20434/2021, MUZBK-5693/2021/SPDO/09
Spis. skart. znak, lhůta: 280.9 V10
Počet listů/příloh/listů příloh: 11/0/0

Vyřizuje: Bc. Petra Luňáčková, DiS.
Telefon: 465 670 295
E-mail: p.lunackova@zamberk.eu
ID datové schránky: ia9b3gu

Datum: 13.07.2021

Rozhodnutí nabylo právní moci

dne 14.08.2021

v Žamberku dne 17.08.2021



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Žamberk, odbor správní a dopravy, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 06.04.2021 podala **Obec Helvíkovice, IČO 00580929, Helvíkovice 3, 564 01 Helvíkovice, kterou zastupuje společnost Hronovský - dopravní projekce s.r.o., IČO 07053428, Brněnská 700, 500 06 Hradec Králové** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu: "**Rekonstrukce polních cest k.ú. Helvíkovice**" (dále jen "stavba") na pozemku C9: parc. č. 5051 v katastrálním území Helvíkovice, C21a: parc. č. 4331, 4346, 4380, 4412/1 v katastrálním území Helvíkovice, C22: parc. č. 4380, 4412/1, 4412/2 v katastrálním území Helvíkovice, IP10: parc. č. 4346 v katastrálním území Helvíkovice, Most: parc. č. 1452/1, 4294, 4302 v katastrálním území Helvíkovice.

Stavba obsahuje:

- SO 101 - Polní cesta C9 - rekonstrukce polní cesty bude s živičným povrchem, která vede od účelové komunikace - spojnice Helvíkovice - Žamberk podél letiště Žamberk. Začátek cesty leží na jižním okraji Helvíkovic u silážní jámy, resp. u bývalého drážního domku. Cesta je napojena na stávající účelovou komunikaci. Konec řešeného úseku leží na hranici katastrálního území, trasa polní cesty pokračuje dále k východu k Žamberku. Délka cesty je 553,83 m, šířka vozovky 3,50 m s krajnicí 0,50 m (vpravo) a 0,75 m (vlevo). Příčný sklon vozovky je jednostranný 2,5 %. Součástí rekonstrukce polní cesty je i úprava napojení stávajících sjezdů na vedlejší polní komunikace a pozemky. Stávající propustky budou vybourány a nahrazeny propustky novými z trub PVC DN 600 s šikmými zatravněnými čely. Z důvodu možného využití ploch navazujících hospodářských sjezdů je výhybna navržena při této délce polní cesty pouze v jednom místě v rozměrech 20 x 5,5 m s náběhy 6,0 m. Odvodnění polní cesty zajišťuje její příčný a podélný spád směrem do odvodňovacího příkopu.
- SO 102 - Polní cesta C21a - rekonstrukce polní cesty bude z penetračního makadamu, která vede od účelové komunikace - spojnice Helvíkovice - Kameničná. Začátek cesty leží poblíž účelového letiště Žamberk - sever. Cesta je napojena na stávající účelovou komunikaci s živičným povrchem. Konec řešeného úseku leží v napojení na cestu C21a. Cca v polovině délky úseku kříží cestu IP10. Délka cesty

je 635,64 m s krajnicí 2 x 0,50 m. Příčný sklon vozovky je jednostranný 2,5 %. Součástí rekonstrukce polní cesty je i úprava napojení stávajících sjezdů na vedlejší polní komunikaci či pozemky. Z důvodu možného využití ploch navazujících hospodářských sjezdů je výhybna navržena při této délce polní cesty pouze v jednom místě v rozměrech 20 x 5,5 m s náběhy 6,0 m. Odvodnění polní cesty zajišťuje její příčný a podélný spád do nové podélné drenáže s kontrolními (revizními) šachtami a v nejnižším místě drenáže se vsakovací studnou.

- SO 103 - Polní cesta C22 - rekonstrukce polní cesty bude z penetračního makadamu (ve sklonově exponovaných úsecích živičný kryt), která vede severně od silnice I/11 k polní cestě C21a. Začátek cesty leží u č.p. 130. Cesta je napojena na stávající účelovou komunikaci s živičným povrchem. Konec řešeného úseku leží v napojení na cestu C21a. Délka cesty je 1 607,82 m s krajnicí 2 x 0,50 m. Příčný sklon vozovky je jednostranný 2,5 %. Z důvodu možného využití ploch navazujících hospodářských sjezdů je výhybna navržena při této délce polní cesty pouze v jednom místě v rozměrech 20 x 5,5 m s náběhy 6,0 m. Odvodnění polní cesty zajišťuje její příčný a podélný spád do nové podélné drenáže umístěné pod levou krajnicí s kontrolními (revizními) šachtami. Současně budou v trase drenáže vybudovány menší vsakovací objekty vysypané šterkem a obalené do filtrační geotextilie.
- Most - bude odstraněna kompletní nosná konstrukce celá spodní stavba. Most bude řešen jako uzavřený rámový z prefabrikovaného železobetonu. Deska nosné konstrukce bude vedena v přímém, podélně v jednostranném proměnném spádu vycházejícího z výškového vedení komunikace. Příčný spád nosné konstrukce je navržen střechovitý v konstantním sklonu 2,5 %. Pod římsami je navržen protispád v konstantní hodnotě 4 %. Na nosnou konstrukci navazují rovnoběžná železobetonová, prefabrikovaná křídla. Římsy jsou na mostě a křídlech navrženy jako samostatné z monolitického železobetonu. Na římsách bude umístěno ocelové zábradlí městského typu se svislou výplní. Na přechodu vozovky na most bude v obrusné vrstvě provedena řezná spára následně zalitá asfaltovou zálivkou. Koryto pod mostem a částečně mimo most bude opevněno kamenem do betonového lože. V místě stavby mostu bude obnoveno zajištěné vyústění dešťové kanalizace.
- V rámci stavby budou probíhat sadové úpravy.

Městský úřad Žamberk, odbor regionálního rozvoje a územního plánování jako orgán územního plánování, který posoudil předložený záměr podle § 96b ve spojení s § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona dospěl dle sdělení č.j.: MUZBK-1409/2021/ZPZE-4/CHAL/13 ze dne 17.03.2021 k závěru, že záměr nevyvolává změnu v území jako je změna jeho využití nebo prostorového uspořádání, včetně umístění staveb a jejich změn, a proto nebude vydáváno závazné stanovisko orgánu územního plánování dle § 96b stavebního zákona.

Speciální stavební úřad posoudil předmětnou stavbu jako zvlášť rozsáhlou s velkým počtem účastníků řízení, vzhledem k tomu, v souladu s § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), je stavební povolení účastníkům řízení doručeno veřejnou vyhláškou.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala Hronovský - dopravní projekce s.r.o., Brněnská 700/25, 500 06 Hradec Králové, IČ: 07053428 pod č. zakázky: 062-17-4, potvrzenou autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby - nekolejová doprava Ing. Kamilem Hronovským, ČKAIT 0601891 a autorizovaným inženýrem pro mosty a inženýrské konstrukce Ing. Milanem Macko, ČKAIT 1002013, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Před zahájením prací bude na stavbě umístěna informační tabule, která bude obsahovat označení stavby, stavebníka, zhotovitele stavby, odpovědného pracovníka zhotovitele stavby, technického dozoru stavebníka a termín dokončení stavby.
6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle projektu stavby organizací či osobou k tomu oprávněnou. Hranice záborů pozemků budou viditelně označeny a zhotovitel stavby zajistí

- jejich nepřekročení. Po dobu výstavby nesmí být dotčeny pozemky, ke kterým nemá stavebník právo. Výsledky vytyčení budou ověřeny oprávněným zeměměřičským inženýrem.
7. Stavebník je před zahájením stavebních prací povinen požádat správce všech sítí dotčených stavbou o vytyčení průběhu podzemního a nadzemního vedení, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Křížení, styk nebo souběh s jednotlivými sítěmi technického vybavení bude předem odsouhlasen s jejich jednotlivými vlastníky či správci.
 8. Odstranění dřevin nacházejících se v místech silniční stavby bude provedeno v souladu s rozhodnutím o odstranění dřevin, které vydá příslušný správní orgán. Stromy určené k zachování budou vhodným způsobem chráněny před poškozením.
 9. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením prací bude na speciální stavební úřad předložen název oprávněné dodavatelské firmy, která bude stavbu provádět. Zároveň předloží přesný časový plán kontrolních prohlídek stavby dle zpracovaného návrhu kontrolních prohlídek stavby projektantem. Stavební dozor bude vykonávat pověřený pracovník stavebníka, jehož jméno oznámí stavebník stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
 10. V souladu s ustanovením § 152 odst. 4 stavebního zákona je u stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu tj. dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, jehož jméno a oprávnění stavebník oznámí stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
 11. Na stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavbu a ustanovení stavebního zákona.
 12. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
 13. Stavebník předloží stavebnímu úřadu nejpozději do data dokončení základových konstrukcí stavby podrobný statický výpočet nosných konstrukcí stavby.
 14. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Zhotovitel stavby sdělí stavebnímu úřadu jméno odborně způsobilé osoby odpovědné za vedení stavby.
 15. Na stavbě bude v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona veden stavební deník.
 16. Stavebník v souladu s ustanovením § 152 odst. 3 písm. c) stavebního zákona zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popř. jejich kopie.
 17. Pro příjezd stavební techniky, odvoz zeminy a navážení stavebního materiálu se určuje stávající silniční síť.
 18. Během stavby nebude docházet k poškozování ani znečišťování přilehlých pozemních komunikací, v případě znečištění silnice bude toto znečištění neprodleně odstraněno. Vozidla a stavební mechanismy musí být před výjezdem na silnici řádně očištěna.
 19. Po dokončení stavby budou dotčené okolní nemovitosti uvedeny do původního stavu.
 20. Provedení stavby je vázáno na splnění podmínek taxativně uvedených ve stanovisku (ke stavebnímu řízení) **Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí** pod č.j.: HSPA-365-2/2021 ze dne 04.02.2021:
 - a) Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o PO"), posoudil výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 27.01.2021 a k této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů souhlasné závazné stanovisko.
 21. Provedení stavby je vázáno na splnění podmínek taxativně uvedených ve stanovisku (ke stavebnímu řízení) **Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát Ústí nad Orlicí** pod č.j.: KRPE-5285-7/ČJ-2021-171106 ze dne 28.01.2021:
 - a) Pokud při umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo mostních objektech dojde k užití komunikací jiným než

- obvyklým způsobem, nebo účelům a může-li při tom dojít k ovlivnění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, bude zhotovitelem předložena žádost závazného stanoviska k provádění stavebních prací dle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.
- b) Návrh stanovení místní nebo přechodné úpravy projedná ve smyslu ust. § 77 odst. 3 výše uvedeného zákona č. 361/2000 Sb., se zdejší součástí Policie ČR silniční správní orgán. Vždy bude k písemné žádosti předložen grafický návrh trvalého dopravního značení.
 - c) Před kolaudací bude provedena inspekční prohlídka na místě stavby a porovnána odsouhlasená situace pro stavební povolení s aktuálním stavem po výstavbě komunikace.
22. Provedení stavby je vázáno na splnění podmínek taxativně uvedených v závazném stanovisku **Městského úřadu Žamberk, odboru ŽPZE k zásahu do významného krajinného prvku** pod č.j.: MUZBK-1409/2021/ZPZE-4/CHAL/13 ze dne 17.03.2021:
- a) Při realizaci stavby budou učiněna opatření k zamezení vniknutí látek zhoršujících kvalitu vody do toku,
 - b) v průběhu stavby i jejího provozu budou dodržovány obecné podmínky ochrany rostlin a živočichů dle § 5, ochrany dřevin podle § 7, 8, 9 a ochrany krajinného rázu podle § 12 zákona,
 - c) stavební ani jiný materiál nebude v průběhu stavby ukládán v korytě vodního toku a na pobřežních pozemcích,
 - d) v případě provádění výkopových prací v kořenovém prostoru je nutno práce provádět ručně, nejmenší vzdálenost od paty kmene je 2,5 m, kořeny ostře přetnout a ošetřit, obnažené kořeny chránit před vysycháním, působením mrazu, atd., a důsledně tedy dodržovat ČSN 83 9061 „*Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích*“,
 - e) pozemky související se stavbou budou po dokončení stavebních prací uvedeny do přírodě blízkého stavu a bude proveden celkový úklid.
23. Provedení stavby je vázáno na splnění podmínek taxativně uvedených v závazném stanovisku **Městského úřadu Žamberk, odboru ŽPZE k umístění stavby nebo využití území do 50 m od okraje lesa** pod č.j.: MUZBK-1409/2021/ZPZE-4/CHAL/13 ze dne 17.03.2021:
- a) Výkopový, stavební, ani jiný materiál nebude ukládán na lesních pozemcích parc. č. 4438, 4439, 4448, 4387 a 4327 v kat. území Helvíkovice,
 - b) realizací a užíváním stavby nebude omezen provoz a činnost na lesních pozemcích parc. č. 4438, 4439, 4448, 4387 a 4327 v kat. území Helvíkovice.
24. Stavebník je povinen dodržet podmínky taxativně uvedených v závazném stanovisku **Úřadu pro civilní letectví** pod č.j.: 854-21-701 ze dne 17.02.2021:
- a) Bude respektováno stanovisko provozovatele letiště Žamberk (Aeroklubu Žamberk) ze dne 11.02.2020.
 - b) Stavba bude koordinována s provozovatelem letiště Žamberk.
 - c) Výška povrchu rekonstruované polní cesty musí být, podél hranice letiště Žamberk, v úrovni travnatého povrchu letiště.
 - d) Napojení povrchu polní cesty podél hranice letiště Žamberk musí být provedeno plynule, bez odvodňovacího příkopu a šterkodrti.
 - e) Výsadba stromů v ochranném pásmu vzletového a přiblížovacího prostoru letiště je zakázána.
 - f) V oblasti výhybny, v projektu je označen 0,20716 „Sdružený sjezd vpravo“ zajistit plynulý sjezd na plochu letiště.
 - g) Druhý sjezd vlevo, na severním okraji letiště požadujeme přemístit do blízkosti středu vzletové a přistávací dráhy.
 - h) Polní cestu požadujeme osadit značkami „Pozor na nízko přelétávající letadla + zákaz zastavení“ a to po obou krajích dráhy (cca 100 m od kraje letiště).
25. Stavebník je povinen dodržet podmínky státního podniku **Lesy České republiky, s.p.**, pod č.j.: LCR947/078338/2021 ze dne 22.02.2021:
- a) Stavba musí být provedena v souladu s příslušnou ČSN 752130 (Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními) a s ČSN 736201 (Projektování mostních objektů).

- b) Bude zajištěna stabilita břehů a dna pod objektem (opevnění dna a břehů - minimálně v délce 5 m, zakončené stabilizačním pasem).
 - c) Upozorňujeme vlastníka na eliminaci ukládání splavenin a na nutnost pravidelného čištění průtočného profilu.
 - d) Navrženými úpravami nebudou zhoršeny odtokové a průtokové vlastnosti vodního toku, nebude zmenšen průtočný profil a niveleta dna zůstane zachována.
 - e) V mostním otvoru by se měla zachovat volná výška nad hladinou návrhového průtoku nejméně 0,5 m a aby návrh nepřispěl ke vzniku podstatnějších změn v průtočném profilu ani ke změně proudění. (ČSN 73 6201). Rekonstrukce mostu bude provedena tak, aby nedocházelo ke vzdutí na toku v úseku nad stavbou.
 - f) Upozorňujeme na skutečnost, že pod objektem mostu mají Lesy České republiky, s.p. evidovaný dlouhodobý majetek Inv.č. 753 145, zajišťující stabilizaci koryta vodního toku, v případě zásahu do tohoto majetku bude předložen detail navázání obou staveb. Původní stabilizace bude uvedena do nejméně původního stavu.
 - g) Při stavebních pracích nesmí dojít k ohrožení kvality vody ve vodoteči, tzn., voda nebude znečištěna stavebním odpadním materiálem a ropnými látkami z případné mechanizace.
 - h) Při provádění stavebních prací nebude dotčen vodní tok, na přilehlých pozemcích nebude skladován žádný stavební materiál, který by mohl být splaven do koryta toku při zvýšených průtocích či vydatných srážkách.
 - i) Plochy dotčené zemními pracemi (břehy vodoteče a případně pobřežní pozemky) budou ohumusovány, osety travním semenem a vrátí se do původního stavu.
 - j) Vlastník stavby bude vykonávat povinnosti dle zákona o vodách č.254/2001 Sb., v platném znění.
26. Stavebník je povinen dodržet podmínky společnosti **CETIN a.s.** vydané pod č.j.: 519195/21 ze dne 25.01.2021:
- a) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
 - b) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu c) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
 - c) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen
 - dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - Stávající kabely spol. CETIN vedoucí přes rekonstruovanou polní cestu budou vytýčeny. Následně budou provedeny kopané sondy na hloubku uložení kabelů. Přizvaný zástupce spol. CETIN rozhodne, jestli bude nutno kabely před uložením do chrániček zahлубit. Kabely budou pod polní cestou uloženy do nových dělených chrániček. Chráničku tvoří dělené trouby KOPOHALF nebo SYSPRO 160/110 (objednat včetně spon SYPRO). Výrobce KOPOS Kolín a.s., SYTEL s.r.o., min. průměr chráničky je 110 mm. Konec chráničky se zapění montážní pěnou. Chránička bude položena do vzdálenosti 500 mm od konců zpevněných ploch. Nad chráničkami bude položena výstražná fólie oranžové barvy. Práce spojené s uložením kabelů SEK spol. CETIN do chráničky bude provádět firma k tomu oprávněná. Před uložením kabelů do chráničky přizve investor pracovníka ochrany sítě (POS) spol. CETIN ke kontrole.
 - Nově založené kabelové chráničky je nutné geodeticky zaměřit a zaměření následně předat prokazatelným způsobem na pracoviště Dokumentace lin. staveb sítě, Akademie Bedrny 365, Hradec Králové. DLSS Hradec králové na základě předaných dat provede změnu v technické dokumentaci. Geodetické zaměření bude zpracováno v souladu s technickými směrnici č. TSM 2096-1 a pas 64S2001 vydanými firmou ČESKÝ TELECOM, a.s.,
 - Součástí podkladů pro úspěšné kolaudační řízení stavby musí být zápis o provedené kontrole SEK před záhozem a dále písemné potvrzení o předání geodetického zaměření na pracoviště DLSS Hradec Králové.; a
 - řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

- d) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- e) Pro účely přeložení SEK dle bodu d) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
27. Stavebník je povinen dodržet podmínky obchodní společnosti **ČEZ Distribuce, a.s.** pod značkou: 1112747050 ze dne 17.02.2021:
- a) Stavbou nesmí být snížena výška vodičů nad terénem pod 6 m.
- b) Minimální vzdálenost veškerých staveb, výkopů a oplocení od stávajících podpěrných bodů VN musí být 2 m.
- c) Vrchní vedení VN má podle § 46 energetického zákona č. 458/2000_Sb. v platném znění ochranné pásmo 10 m na každou stranu od krajního vodiče.
- d) V ochranném pásmu VN / TS / VNN:
- Nebudou zřizovány žádné stavby, skládky materiálu, zeminy, hořlavých nebo výbušných látek ani s takovými látkami manipulováno,
 - nebude použito jeřábů a jím podobných zařízení a nebudou prováděny práce s mechanizačními prostředky, při kterých může dojít k přiblížení k vodiči VN na vzdálenost kratší než 5 m; v opačném případě požádejte o vypnutí vedení VN.
- e) Případný požadavek na úpravu distribuční sítě bude řešen dle § 47 energetického zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění formou přeložky zařízení distribuční soustavy.
28. Stavebník je povinen dodržet podmínky obchodní společnosti **Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.** pod č.j.: ZA/MJ/21/0178 ze dne 19.01.2021, ZA/MJ/21/0178_1 ze dne 19.01.2021, ZA/MJ/21/0170 ze dne 18.01.2021 a ZA/MJ/21/0170_1 ze dne 18.01.2021:
- a) Sítě vodovodu, kanalizace a elektrického kabelového vedení společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. jsou součástí veřejného vodovodu nebo kanalizace, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního vedení vodovodu a kanalizace je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky 1,5 m na každou stranu u vodovodních řadů a kanalizačních stok průměru 500 mm a menších a 2,5 m na každou stranu u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm. Ochranné pásmo podzemního elektrického kabelového vedení je 1,5 m po stranách krajního vedení.
- b) Při činnostech v blízkosti PVS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranná pásma podzemního vedení tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení.
- c) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn umísťovat v ochranném pásmu PVS jiné inženýrské sítě nebo provádět zemní práce bez souhlasu společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. Pokud stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, nedodrží podmínky k umístění jiné inženýrské sítě nebo provádění zemních prací v ochranném pásmu PVS stanovené tímto vyjádřením, popř. následných písemných dohod jej upravujících, dopouští se přestupku podle § 32 a násl. zák.č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a místně příslušný vodoprávní úřad ve správním řízení mu může uložit pokutu.
- d) Pokud dochází k podélnému umístění jiné inženýrské sítě v ochranném pásmu PVS, je povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, bezplatně předat e-mailem na adresu pouzar@vak.cz v elektronické podobě ve formátu DGN geodetické zaměření skutečného provedení stavby (uložené sítě) nejpozději do 2 měsíců po ukončení stavby.
- e) Za stavební činnosti se pro účely tohoto vyjádření považují i bezvýkopové technologie (zejména řízené a neřízené protlaky) prováděné v ochranném pásmu PVS.
- f) Vlastníkem vodovodní a kanalizační přípojky je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci pro veřejnou potřebu, neprokáže-li se opak. Vlastníkem přípojky může

- být i osoba, která na svoje náklady přípojku zřídila. Informaci vedení přípojky poskytne vlastník přípojky.
- g) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty (poklapy) podzemních šachet a vstupovat bez souhlasu společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. do těchto prostor.
 - h) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, na trase PVS (včetně ochranného pásma) nesmí měnit niveletu terénu a vysazovat trvalé porosty, budovat drobné stavby, pevné podezdívky oplocení apod.
 - i) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé zjištěné nebo způsobené poškození a případně odcizení PVS (vč. signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) neprodleně oznámit poruchové službě společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. na pohotovostní telefonní číslo +420 465 642 618.
29. Ke kontrolní nebo závěrečné prohlídce příslušného stavebního úřadu musí původce odpadů předložit průběžnou evidenci odpadů o druzích a množství odpadů vzniklých při realizaci stavby (výkopová zemina aj.) a prokázat, jak bylo s těmito odpady naloženo, tj. doložit předání odpadů fakturami nebo vážními lístky potvrzenými zařízením oprávněným k převzetí odpadů.
30. Nejpozději při podání žádosti o kolaudační souhlas (§ 122 stavebního zákona) se mimo jiné speciálnímu stavebnímu úřadu předloží tyto přílohy:
- a) Doklady o zaměření skutečného provedení stavby v platné katastrální mapě včetně polohopisných souřadnic X, Y v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK).
 - b) Doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření.
 - c) Doklady o ověření požadovaných vlastností stavebních výrobků, materiálů a konstrukcí.
 - d) Dokumentaci skutečného provedení stavby (pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci)..
 - e) Popis a zdůvodnění provedených odchylek.
 - f) Zápis o odevzdání a převzetí stavby.
 - g) Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby.
 - h) Geometrický oddělovací plán (pokud dojde k rozdělení pozemku).
 - ch) Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Helvíkovice, Helvíkovice 3, 564 01 Helvíkovice
MVDr. Petr Šalanský, nar. 27.04.1951, Helvíkovice 130, 564 01 Helvíkovice
Ing. Jiřina Šalanská, nar. 30.08.1952, Helvíkovice 130, 564 01 Helvíkovice
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, 500 08 Hradec Králové
Jan Kubíček, nar. 10.09.1973, Draha 924, 564 01 Žamberk
Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín
CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové
Aeroklub Žamberk, Letiště 1023, 564 01 Žamberk

Odůvodnění

Dne 06.04.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Městský úřad Žamberk, odbor regionálního rozvoje a územního plánování jako orgán územního plánování, který posoudil předložený záměr podle § 96b ve spojení s § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona dospěl dle sdělení č.j.: MUZBK-1409/2021/ZPZE-4/CHAL/13 ze dne 17.03.2021 k závěru, že

záměr nevyvolává změnu v území jako je změna jeho využití nebo prostorového uspořádání, včetně umístění staveb a jejich změn, a proto nebude vydáváno závazné stanovisko orgánu územního plánování dle § 96b stavebního zákona.

Podle ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, příslušných ustanovení stavebního zákona a správního řádu oznámil Městský úřad Žamberk jako speciální stavební úřad zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům oznámením MUZBK-16205/2021, spis.zn.: MUZBK-5693/2021/SPDO/05 ze dne 08.06.2021. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby. Účastníci řízení zároveň mohli své námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději do 10 dnů ode dne převzetí oznámení o zahájení řízení. Současně s tím, speciální stavební úřad oznámil účastníkům řízení, že se mohou seznámit s podklady rozhodnutí ve lhůtě 5 dnů od uplynutí lhůty k podání námitek. Do tohoto termínu přišel nahlédnout do projektové dokumentace a seznámit se s podklady pro rozhodnutí Ing. Miroslav Sklenář, MBA, vedoucí letového provozu, který předložil plnou moc v zastupování účastníka řízení Aeroklubu Žamberk.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 29.04.2021 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo dne 29.04.2021 přerušeno. Žádost byla doplněna dne 16.06.2021 a 21.06.2021.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

V rámci celého správního řízení byly mimo jiné předloženy k záměru stavby tyto písemnosti orgánů státní správy:

- Územní rozhodnutí o umístění stavby vydané Městským úřadem Žamberk, stavebním úřadem pod
- Stanovisko Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát Ústí nad Orlicí pod č.j.: KRPE-5285-7/ČJ-2021-171106 ze dne 28.01.2021.
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí pod č.j.: HSPA-365-2/2021 ze dne 04.02.2021.
- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Žamberk, odboru ŽPZE pod č.j.: MUZBK-1409/2021/ZPZE-4/CHAL/13 ze dne 17.03.2021.
- Vyjádření Městského úřadu Žamberk, odboru ŽPZE, příslušného orgánu státní správy lesů pod č.j.: MUZBK-1411/2021/ZPZE/ROUH/LES/Vy.02 ze dne 12.02.2021.
- Rozhodnutí Městského úřadu Žamberk, odboru ŽPZE dle ust. § 17 vodního zákona pod č.j.: MUZBK-7282/2021/ZPZE/04/MELH-71 ze dne 15.06.2021.
- Závazné stanovisko Úřadu pro civilní letectví pod č.j.: 854-21-701 ze dne 17.02.2021.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad dále do okruhu účastníků stavebního řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona zahrnul:

- stavebníka (Obec Helvíkovice),
- vlastníka stavby, na níž má být provedena změna (Obec Helvíkovice, MVDr. Petr Šalanský, Ing. Jiřina Šalanská, Lesy České republiky, s.p., Jan Kubíček),
- vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, protože jejich práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena (Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., Povodí Labe, státní podnik, Aeroklub Žamberk),

- vlastníka sousedního pozemku nebo stavby na něm, protože jeho vlastnické právo může být prováděním stavby přímo dotčeno (Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 790/1, 829, 831/1, 1042, 1051/1, 1452/3, 4301, 4302, 4304/4, 4320, 4325, 4329, 4330, 4332, 4333, 4338, 4339, 4371, 4381, 4382, 4383, 4384, 4385, 4386, 4402, 4406, 4407, 4408, 4409, 4410, 4411, 4413, 4414, 4423/1, 4424, 4425, 4426, 4427, 4438, 4440, 4442, 4443, 4444, 4445, 4446, 4447, 4448, 5047, 5048, 5049, 5050, 5052, 5054, 5055, 5056, 5057, 5058, 5060, 5061, 5062, 5063 v katastrálním území Helvíkovice, parc. č. 2422/1, 2439, 3798/1 v katastrálním území Žamberk),

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Při archeologických nálezech, k nimž dojde v souvislosti s přípravou nebo prováděním stavby, musí být postupováno podle ustanovení § 176 stavebního zákona. Při provádění stavby musí být postupováno podle ustanovení § 22-24 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Dle ustanovení § 7 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením.

Případnou úhradu škod vzniklých např. na sousedních movitých či nemovitých věcech v souvislosti s realizací tohoto záměru lze uplatňovat pouze občanskoprávní cestou.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručeno a uloženo rozhodnutí připraveno k vyvednutí.

Bc. Petra Luňáčková, DiS.
referent (oprávněná úřední osoba)

UPOZORNĚNÍ !

Vyvěšení této VEŘEJNÉ VYHLÁŠKY okamžitě po jejím obdržení **po dobu 15 dnů** (v souladu s ustanovením § 25 správního řádu) způsobem v místě obvyklým zajistí Městský úřad Žamberk a Obecní úřad Helvíkovice. Veřejnou vyhlášku je nutné zveřejnit též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Uvedené úřady zároveň žádáme, aby po uplynutí lhůty pro vyvěšení, resp. zveřejnění byla veřejná vyhláška neprodleně vrácena silničnímu správnímu úřadu a to s potvrzením o dni vyvěšení a sejmutí.

Vyvěšeno dne:
(podpis a razítko)

Sejmuto dne:
(podpis a razítko)

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Obdrží:

účastníci (doručenky):

- Hronovský - dopravní projekce s.r.o., IDDS: 4c67vmc
sídlo: Brněnská č.p. 700/25, Nový Hradec Králové, 500 06 Hradec Králové 6
zastoupení pro: Obec Helvíkovice, Helvíkovice 3, 564 01 Helvíkovice

účastníci řízení (doručenky) vlastníci podle § 109, písm. c) a d) stavebního zákona:

- MVDr. Petr Šalanský, Helvíkovice č.p. 130, 564 01 Žamberk
- Ing. Jiřina Šalanská, Helvíkovice č.p. 130, 564 01 Žamberk
- Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
- Jan Kubíček, Draha č.p. 924, 564 01 Žamberk
- Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IDDS: wr5uy77
sídlo: Slezská č.p. 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Hradec Králové - Slezské Předměstí, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ 3
- Aeroklub Žamberk, IDDS: diresda
sídlo: Letiště č.p. 1023, 564 01 Žamberk

účastníci řízení vlastníci sousedních pozemků podle § 109, písm. e) a f) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

- Městský úřad Žamberk, úřední deska, Masarykovo náměstí č.p. 166, 564 01 Žamberk
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
parc. č. 790/1, 829, 831/1, 1042, 1051/1, 1452/3, 4301, 4302, 4304/4, 4320, 4325, 4329, 4330, 4332, 4333, 4338, 4339, 4371, 4381, 4382, 4383, 4384, 4385, 4386, 4402, 4406, 4407, 4408, 4409, 4410, 4411, 4413, 4414, 4423/1, 4424, 4425, 4426, 4427, 4438, 4440, 4442, 4443, 4444, 4445, 4446, 4447, 4448, 5047, 5048, 5049, 5050, 5052, 5054, 5055, 5056, 5057, 5058, 5060, 5061, 5062, 5063 v katastrálním území Helvíkovice, parc. č. 2422/1, 2439, 3798/1 v katastrálním území Žamberk

dotčené orgány:

- Policie ČR, Dopravní inspektorát Ústí nad Orlicí, IDDS: ndihp32
sídlo: Tvardkova č.p. 1191, 562 27 Ústí nad Orlicí
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, IDDS: 48taa69
sídlo: Teplého č.p. 1526, 530 02 Pardubice 2
- Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE - orgán ochrany přírody, Nádražní č.p. 833, 564 01 Žamberk
- Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE - orgán státní správy lesů, Nádražní č.p. 833, 564 01 Žamberk
- Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE - vodoprávní úřad, Nádražní č.p. 833, 564 01 Žamberk
- Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5
sídlo: K letišti č.p. 1149/23, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614

ostatní:

- Obecní úřad Helvíkovice, úřední deska, IDDS: xm5a4ni
sídlo: Helvíkovice č.p. 3, 564 01 Žamberk
- Městský úřad Žamberk, odbor SUUP - orgán územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 166, 564 01 Žamberk